

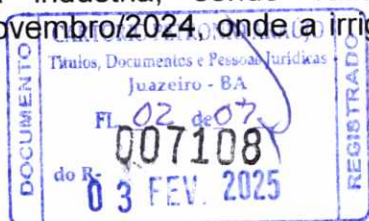


ASSOCIAÇÃO DOS USUÁRIOS DO PERÍMETRO IRRIGADO DE TOURÃO AUPIT

Ata da Reunião realizada em 30 de Janeiro de 2025.

Aos 30 (trinta) dias do mês de Janeiro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) às 14:00 (quatorze) horas, na sede da Associação dos Usuários do Perímetro Irrigado de Tourão - AUPIT localizada na EB-III (Estação de Bombeamento nº 03, do Canal do Projeto Tourão) município de Juazeiro - BA, reuniram-se em primeira convocação os componentes da referida associação, atendendo a carta de convocação do seguinte teor "Convidamos V.S. para participar de uma reunião ordinária, a ser realizada conforme calendário na sede administrativa da AUPIT, tendo como pauta: Produção Agrícola 2024; Resolução nº 188/2024 da ANA; Resolução nº 1364/2024 da CODEVASF; Calendário de Manutenção - POA 2025; Atividades Trimestrais (outubro a dezembro/2024); Outros informes, no município de Juazeiro - Bahia, às 14:00 (quatorze horas) no dia 30 (trinta) de Janeiro em primeira convocação e após o transcurso de 15 (quinze) minutos em segunda convocação no mesmo local. Presentes os senhores Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho de Usuários - RG: 3241756 SSP/PE, CPF: 681.155.634-04, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Rua 01, nº11 Projeto Tourão Mandacaru II - Juazeiro-BA CEP: 48.920-899, Francisco Félix da Silva - Vice-Presidente - RG: 702939 SSP/RN, CPF: 481.667.234-68, Estado Civil: União Estável, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Rua 01, nº07 Projeto Tourão Mandacaru II - Juazeiro-BA CEP: 48.920-899, Cícero Antônio de Souza - Representado por Francihélio Lopes de Sousa, RG: 1333245750 SSP/BA, CPF: 015.325.825-01, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Fazenda Boa Esperança, s/nº Km 24, Projeto Tourão Mandacaru II - Juazeiro-BA CEP: 48.920-899. Argemiro Chaves da Silveira Filho - RG: 4587951 SSP/PE, CPF: 869.201.704-34, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Engenheiro Agrônomo, Endereço: Fazenda Massyao, Zona Rural, Vila dos Técnicos, Casa 12 - Juazeiro-BA CEP: 48.903-970 - Representante AGROVALE S/A por procuração - acompanhado pelo Sr. Dilmam Ribeiro da Silva OAB/BA 14481 - Advogado, Sahel Alves Cayres - Advogado AUPIT OAB: 25145/BA - RG: 10225930 SDS/PE, CPF: 013.771.415-78, Estado Civil: União Estável, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Advogado, Endereço: Rua Irmão Maria Antonieta de Souza, nº137 Bairro Maria Auxiliadora - Petrolina-PE CEP: 56.330-335, Walter Farias Gomes Junior - Gerente Executivo AUPIT - RG: 3122537 SSP/PE, CPF: 659.171.544-49, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Engenheiro Agrônomo, Endereço: Rua Ana Maria, nº47 Bairro Alto Cheiroso - Petrolina-PE CEP: 56.302-760 e Sr. Thiago Francisco de Souza Carneiro Neto - Representante da CODEVASF 6ªSR na AUPIT, Profissão: Engenheiro Agrônomo, RG: 1627394354 SSP/BA, CPF: 066.319.685-00, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Endereço: Av. Comissão do Valê, S/N - Argemiro, Juazeiro - BA, 48901-040. O Sr. Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho de Usuários deu início as atividades, apresentando os convidados da CODEVASF aos presentes, demonstrando total satisfação em recebê-los. Logo após, pede que o Sr. Walter Farias Gomes Junior - Gerente Executivo da AUPIT - expusesse as pautas da reunião. Na primeira pauta da reunião, Sr. Walter Farias comunica que o volume utilizado na cobrança da Outorga de água para o ano de 2024 foi informado a ANA - Agência Nacional de Águas, sendo um volume de 266.118.069m³. Para o ano de 2025 a CODEVASF e AUPIT estão em estudo para definição do volume outorgado, com as devidas cautelas. Em seguida, foi informado sobre o auto-monitoramento da vazão e do volume captado no Projeto Tourão em

operação através da Resolução ANA nº188 de 20/03/2024, onde as informações dos medidores por "Telemetria" do Tourão já estão disponibilizadas para ANA desde o dia 26/12/2024. Em face deste ato, Sr. Sahel fala sobre o andamento do processo judicial que tramita na Justiça Federal no que diz respeito ao aumento abusivo da Outorga, exemplificando a nova metodologia de cobrança adotada pela ANA através de gráficos demonstrativos, onde fica evidenciado que tal aumento causa impacto direto no custo de água, haja vista a Associação não ter fins lucrativos e todas as despesas são rateadas entre os usuários. Na seguinte pauta o Sr. Walter apresenta Resolução nº1364/2024 de 20/12/2024 da CODEVASF que aprova o Plano Operativo 2025 e a Tarifa K2 para 2025 onde: Custo Fixo R\$130,09 há/mês e Custo Variável R\$68,60 1000m³/mês. Foi informado sobre o evento Encontro Técnico de Produtores realizado em 21/11/2024, no auditório do Projeto Mandacaru II, que tinha como temas principais: **Tema 1:** Conceitos aplicados do uso da Biocalda e o manejo fitopatológico do embonecamento e o **Tema 2:** Cooperativismo como alternativa sustentável na comercialização de frutas. Logo após, Sr. Walter apresenta a pauta dos dados de produção do Projeto Tourão no ano de 2024 através de gráficos ilustrativos, onde: para uma área colhida de 14.096,82 hectares teve-se uma VBP - Valor Bruto da Produção de R\$264.802.345,10. Tendo destaque para as 5 (cinco) maiores áreas cultivadas cana de açúcar, manga, uva, cebola e melão. Nesse momento da reunião foi apresentada uma obra realizada da ponte e passagem molhada no trecho compreendido entre a EB-01 e EB-03 com o intuito de evitar o deságüe de água de drenagem dentro do canal que causou danos ambientais; evitar transbordamento do canal principal; evitar funcionamento das Estações de Bombeamento (economia de energia) que ocasiona a necessidade da troca de água dentro do canal principal por contaminação. Também foi apresentado trabalho realizado para medição do valor do oxigênio dissolvido (mg/L) que tem como limite ideal > 4, ficando evidenciado que o resultado obtido em amostras de água desse trecho (EB-01/EB-03) teve o valor de 1,5 mg/L, que evidencia a contaminação da mesma. A seguinte pauta da reunião trata da manutenção dos canais no que tange placas e limpeza interna que propõe longevidade da infraestrutura e eficiência operacional, ficando demonstrado através de dados levantados no mês de Julho/2024, a existência de 744 placas a recuperar. Diante deste fato o Sr. Walter apresenta duas opções de paradas programadas para realização de tais manutenções sendo elas: 02 dias de parada ou 03 dias de parada (de acordo com cronograma de datas disponibilizado no Plano Operativo 2025) em anexo a esta ata. Nesse momento, o Sr. Presidente do Conselho - Silvestre Nunes Gonçalves – abre pleito para votação, pedindo que o representante da empresa Agrovale S/A expusesse o que melhor atenderia aos objetivos da empresa. Após manifestação do Sr. Argemiro Chaves da Silveira Filho, optando pela parada de 03 dias, o Presidente desta mesa, abre votação para demais conselheiros, sendo aprovada por unanimidade de 04 votos, a opção de parada programada por 03 dias. Sr. Sahel informa que se houver qualquer alteração nesta escolha poderá se convocar uma Assembléia Extraordinária para comunicação a todos os usuários, resolvendo posteriormente a melhor opção para todos os envolvidos. Dando continuidade, foi informado sobre a Tarifa de Água no que tange ao cumprimento da Resolução nº812, abrangendo, o aumento da área irrigada e o uso de água na indústria tendo como base o mês de Novembro/2024. De acordo com gráficos apresentados, comparando a área irrigada anterior e a área regulamentada pela resolução nº812 validada a partir de Novembro/24, tem-se um aumento de área no PPI de Tourão de 20% da área irrigada e no Custo Fixo (R\$/há) tem-se uma redução no mesmo de 17%. No gráfico que ilustra a tarifa de conta de água obtida através do uso de água na indústria, sendo validada através da resolução nº812 e no mês de Novembro/2024, onde a irrigação utilizou um volume de 76,68%, a indústria utilizou



22,93% do volume e o consumo humano utilizou 0,39%, o que implica diretamente uma redução do consumo de água para irrigação em 23% e no Custo Variável (R\$/1000m³) de 39% na conta de água. Em seguida, como pauta da reunião são demonstradas as tarifas de água praticadas durante todo o ano de 2024. Através de exemplificação dos gráficos, são apresentadas as áreas irrigadas em hectares de Janeiro a Dezembro/2024 e o consumo para irrigação em R\$/1000m³ para o mesmo período Janeiro a Dezembro/2024. Nesse momento ainda, Sr. Walter ilustra os valores praticados pelo Custo Fixo (R\$/há) e Custo Variável R\$/1000m³ de Janeiro a Dezembro/2024, sendo observado que em ambos os custos os valores realizados não ultrapassam os valores aprovados no Plano Operativo Anual de 2024. Ainda no âmbito do demonstrativo das despesas anuais, Sr. Walter apresenta gráfico das despesas administrativas, manutenção e operação para o período de Janeiro a Novembro/2024, onde foi orçado para o Plano Operativo de 2024 o valor de R\$40.237.838,00 e o realizado foi de R\$32.998.446,00, uma redução de 17,99%, lembrando ainda que o valor do teto do POA 2024 é uma previsão, não indicando arrecadação. Ainda nesse quesito, Sr. Walter apresenta o gráfico da Avaliação da Gestão para o período de Janeiro a Novembro/2024, os quais demonstram resultados excelentes de gestão, no que tange ao índice de manutenção, nas despesas temos um custo elevado de energia elétrica, por outro lado, não se pode desconsiderar, pois reflete diretamente na operação do projeto e seus resultados. Em seguida foi tratada a Resolução de nº1313 de 12/12/2024 da CODEVASF, que trata do K1 USO, que determina a arrecadação em 10% do Plano Operativo Anual, em nosso caso esse valor é de R\$4.630.770,20 ao ano – destinados ao K1 USO. Esse recurso promete um retorno de 80% ao PPI para investimentos e modernização. Ato contínuo, Sr. Walter apresenta a resolução nº17 de 08/01/2025, onde a Tarifa de K1 foi encerrada para os usuários Agrovale S/A e Mandacaru Comercial Ltda. Os cálculos apresentados demonstram que os valores amortizados pelas empresas somam o total de R\$65.165.753,87, em contrapartida o valor total da infraestrutura de uso comum em 04/12/2019 era de R\$64.933.820,52, o que indica que o saldo a ser amortizados é R\$0,00, encerrando assim sua cobrança. Nesse momento, o Sr. Silvestre Nunes Presidente deste Conselho, pede a palavra e questiona porque o benefício não foi estendido aos demais usuários pequenos produtores e terceiros, bem como o que vai fazer com as parcelas vincendas em 31.01.2025, referentes ao K1 do ano de 2024 do seu lote, questiona ainda sobre os valores pagos por todo esse tempo pelos demais usuários que devem ser devolvidos, haja vista, um único usuário já ter quitado todo o saldo devedor do perímetro junto à CODEVASF. Nesse momento Sr. Sahel Cayres pede a palavra e discorre que tal medida deixa dúvidas no que tange ao Termo Aditivo ao Contrato de Cessão nº 0.195.01/2021, pois não se tem base legal para seu cumprimento, bem como a Resolução 1313 de 12/12/2024 que trata do K1 USO (10% POA). Além destas dúvidas, Sr. Sahel informa que deverão ser esclarecidas: como ocorrerá a cobrança do K1 USO de 2025, como o valor cobrado será parametrizado para incidir igualmente e integralmente sobre a área ocupada irrigável. Nesse quesito, Sr. Sahel informa que assunto já está sendo tratado com os Perímetros Públicos de Irrigação sob o domínio da CODEVASF 6ªSR e que essas demandas já estão sendo encaminhada para os órgãos CODEVASF, MDR e órgãos controladores para verificar o processo que originou a Resolução nº017 de 08/01/2025, bem como sua base legal para que todos os usuários de todos os PPI's sem exceção possam ser contemplados. Logo após, Sr. Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho toma palavra final para agradecer a todos os presentes e em seguida passa a palavra para quem quisesse se manifestar e na ausência de manifesto como nada havia a ser tratado, agradeceu a presença de todos e deu encerrada a presente reunião.



levasse a registro junto aos órgão públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente segue assinada por mim e por todos os participantes desta.

Silvestre Nunes Gonçalves

Silvestre Nunes Gonçalves
Presidente

Francisco Félix da Silva

Francisco Félix da Silva
Vice-Presidente

Franciehélio Lopes de Sousa

Franciehélio Lopes de Sousa
Representante Médio Produtor

Argemiro Chaves da Silveira Filho

Argemiro Chaves da Silveira Filho
Representante Agrovale S/A

Thiago Francisco de Souza Carneiro Neto

Thiago Francisco de Souza Carneiro Neto
Representante CODEVASF 6ªSR

Walter Farias Gomes Junior

Walter Farias Gomes Junior
Gerente Executivo

Sahel Alves Cayres

Sahel Alves Cayres
Advogado

Fim



CARTÓRIO PETRONIO ARAÚJO	
REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS - COMARCA DE JUAZEIRO-BA	
RUA JOSÉ MESSIAS MARTINS DA SILVA, SN, ED. KINGDOM, TERREO, SL 04, MARINGÁ - JUAZEIRO BA	
CEP 48.902-491 74.98141-2508 CNPJ 15.069.041/0001-01 cartorio@petronio.com.br	
Protocolo nº 00007111 - Livro PI11	
AV. registro nº 00007108 Livro A13	
à margem do RP nº 00000074 Livro A-01 de 16/05/1988.	
DAJE/SÉRIE: nº2802.002.006339	Selo de Autenticidade TJBA Ato Notarial ou de Registro
SELO:2802.AB017721-6	CÓDIGO VALIDADOR: LJJ6VA2TLA
Consulte: www.tjba.jus.br/autenticidade. NATUREZA DO ATO PRATICADO: ATA DE REUNIÃO	
ORDINARIA - ASSUNTOS DIVERSOS EMOLUMENTOS: R\$235,29 TAXA FISCAL: R\$167,09	
FECOM: R\$64,30 PGE: R\$9,35 FMMBA: R\$4,87 DEF. PUBLICA: R\$6,24 TOTAL DAS	
CUSTAS: R\$487,14 CERTIDÃO POSITIVA DE AVERBAÇÃO: CERTIFICADO E DOU FÉ,	
QUE PROCEDI NESTA DATA, A AVERBAÇÃO Nº 00007108 Livro A13, REFERENTE	
À(O) ATA DE REUNIÃO ORDINARIA - ASSUNTOS DIVERSOS DATADO(A) DE	
30/01/2025 DA ENTIDADE DENOMINADA ASSOCIAÇÃO DOS USUÁRIOS DO	
PERIMETRO IRRIGADO DE TOURÃO-AUPIT, À MARGEM DA INSCRIÇÃO INICIAL/	
REGISTRO PRIMITIVO Nº 00000074 Livro A-01 de 16/05/1988, O REPORTADO É	
VERDADE. DOU FÉ. CERT Nº 4521 2802.002.006340 SELO: 2802.AB017722-4 CÓDIGO	
VALIDADOR: 60JUU80800 CUSTAS CERTIDÃO: Total: R\$ 64,78, - Emol. R\$ 31,29 Tx. Fis.	
R\$ 22,2 Fec. R\$ 8,55 PGE R\$ 1,24 FMMBA R\$ 0,65 DEF. PUB. R\$ 0,83.	
03/02/2025 Petronio dos Santos Araújo - Oficial	

MANUTENÇÃO DOS CANAIS – PLACAS E LIMPEZA INTERNA LONGEVIDADE DA INFRAESTRUTURA E EFICIÊNCIA OPERACIONAL

PARADA	EB	MÊS	PERÍODO		DIAS	HORAS
			INÍCIO	FINAL		
1	A DEFINIR	ABRIL	22/4/25 21:00	25/4/25 21:00	3	72
2	A DEFINIR	MAIO	20/5/25 21:00	23/5/25 21:00	3	72
3	A DEFINIR	JUNHO	17/6/25 21:00	20/6/25 21:00	3	72
4	A DEFINIR	JULHO	22/7/25 21:00	25/7/25 21:00	3	72
5	A DEFINIR	AGOSTO	19/8/25 21:00	22/8/25 21:00	3	72
6	A DEFINIR	SETEMBRO	16/9/25 21:00	19/9/25 21:00	3	72
7	A DEFINIR	OUTUBRO	14/10/25 21:00	17/10/25 21:00	3	72

CARTÓRIO PETRONIO ARAUJO
Títulos, Documentos e Pessoas Jurídicas
Juazeiro - BA
FL. 05 de 07
007108
do R
03 FEV. 2025





CODEVASF

AUPIT – Associação dos Usuários do Perímetro Irrigado de Tourão



Juazeiro-BA, 23 de Janeiro de 2025.

Aos Srs.:

Francisco Felix da Silva;
Mariano Nunes de Aquino;
Francihélio Lopes de Sousa
Ivonaldo Alves de Almeida;
Sahel Alves Cayres;
Thiago Francisco de Souza Carneiro Neto;
Walter Farias Gomes Junior;

Assunto: “Reunião Ordinária do Conselho de Usuários da AUPIT”

Prezado Senhor,

Convidamos V.S. para participar de uma reunião ordinária na sede administrativa da AUPIT, tendo como pautas:

- Produção Agrícola 2024;
- Resolução nº 188/2024 da ANA;
- Resolução nº 1364/2024 da CODEVASF;
- Calendário de Manutenção – POA 2025;
- Atividades Trimestrais (outubro a dezembro/2024);
- Outros informes.

Data	Horário
30/01/2025	14:00

Ficamos no aguardo e desde já agradecemos pela atenção.

Atenciosamente,

Silvestre Nunes Gonçalves

Presidente do Conselho de Usuários da AUPIT

Estação de Bombeamento EB03 s/nº – Zona Rural – Juazeiro – BA – Brasil

CNPJ/MF 16.252.629/0001-69

Telefax (0**74) 3611-5112 – (0**74) 3611-0117 – CEP 48.903-970

ILMO. SR.

PETRONIO DOS SANTOS ARAUJO

D.D. OFICIAL DELEGATARIO DO CARTORIO REGISTRO DE TITULOS, DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURIDICAS DA COMARCA DE JUAZEIRO-BA.



O (A) ABAIXO IDENTIFICADO (A) E ASSINADO (A), PESSOA FISICA RESPONSVEL/ REPRESENTANTE LEGAL DA ENTIDADE DENOMINADA: ASSOCIAÇÃO DOS USUÁRIOS DO PERÍMETRO IRRIGADO DE TOURÃO CADASTRADA NO CNPJ / MF SOB O N°: 16.252.629 / 0001 - 69 ESTABELECIDADA NO ENDEREÇO: AREA RURAL, S/N, ESTACÃO DE BOMBEAMENTO EB-03, BAIRRO: AREA RURAL, CEP:48920-899, JUAZEIRO-BA REQUER DE V. SA. PROCEDER A AVERBAÇÃO DO (A) ATA REUNIÃO ORDINARIA DATADO (A) DE 30/01/2025, NA FORMA DO CONTEUDO E CONDIÇÕES APRESENTADA, À MARGEM DA INSCRIÇÃO **PRIMITIVA / REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURIDICAS N° 74, LIVRO A - 01, DE 16/05/1988**, PARA TAL APRESENTA A DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA.

O REQUERENTE DECLARA SOB PENA DE RESPONSABILIDADE CIVIL E CRIMINAL, QUE OS REQUISITOS LEGAIS E ESTATUTARIOS, INCLUSIVE DE INSTALAÇÃO E QUORUM DA ASSEMBLEIA, FORAM OBSERVADOS.

O REQUERENTE É CIENTE DE QUE O CONTEUDO DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA AVERBAÇÃO, SÃO DE SUA INTEIRA RESPONSABILIDADE, INCLUSIVE O ASSENTAMENTO / CONSIGNAÇÃO DE ASSINATURAS, O QUAL RESPONDE, NO QUE COUBER, PELOS TEORES E OMISSÕES.

TERMOS EM QUE,

REQUER DEFERIMENTO.

JUAZEIRO-BA, 30 de Janeiro de 2025.

RESPONSÁVEL / REPRESENTANTE LEGAL:

NOME POR EXTENSO: SILVESTRE NUNES GONÇALVES

CARGO: PRESIDENTE DO CONSELHO

TEL: (74) 3611 - 0117

RG: 3241756

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP/PE CPF: 681. 155. 634 - 04

ENDEREÇO: PROJETO MANDACARU II, CASA 11, ZONA RURAL, JUAZEIRO - BA.

ASSINATURA