

## ASSOCIAÇÃO DOS USUÁRIOS DO PERÍMETRO IRRIGADO DE TOURÃO AUPIT

Ata da Reunião realizada em 02 de Outubro de 2025.

Aos 02 (dois) dias do mês de Outubro de 2025 (dois mil e vinte e cinco) às 14:00 (quatorze) horas, na sede da Associação dos Usuários do Perímetro Irrigado de Tourão - AUPIT localizada na EB-III (Estação de Bombeamento nº 03, do Canal do Projeto Tourão) município de Juazeiro - BA, reuniram-se em primeira convocação os componentes da referida associação, atendendo a carta de convocação do seguinte teor "Convidamos V.S. para participar de uma reunião ordinária, a ser realizada na sede administrativa da AUPIT, tendo como pauta: Plano Operativo Anual - 2026, no município de Juazeiro - Bahia, às 14:00 (quatorze horas) no dia 02 (dois) de Outubro em primeira convocação. Presentes os senhores Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho de Usuários - RG: 3241756 SSP/PE, CPF: 681.155.634-04, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Rua 01, nº11 Projeto Tourão Mandacaru II – Juazeiro-BA CEP: 48.920-899, Francisco Félix da Silva - Vice-Presidente - RG: 702939 SSP/RN, CPF: 481.667.234-68, Estado Civil: União Estável, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Rua 01, nº07 Projeto Tourão Mandacaru II – Juazeiro-BA CEP: 48.920-899, Mariano Nunes de Aquino – Secretário - RG: 2553423 SSP/PE, CPF: 416.165.295-04, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Agricultor, Endereço: Rua 01, nº14 Projeto Tourão Mandacaru II – Juazeiro-BA CEP: 48.920-899, Cícero Antônio de Souza – Representado por Francihélio Lopes de Sousa, RG: 1333245750SSP/BA, CPF: 015.325.825-01, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Advogado, Endereço: Fazenda Boa Esperança, s/nº Km 24, Projeto Tourão Mandacaru II - Juazeiro-BA CEP: 48.920-899. Ivonaldo Alves de Almeida - RG: 1204780056 SSP/BA, CPF: 520.282.405-04, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Geógrafo, Endereço: Fazenda Massayo, Zona Rural, Vila dos Técnicos, Casa 01 – Juazeiro-BA CEP: 48.903-970 - Representante AGROVALE S/A por procuração – acompanhado pelo Sr. Dilmam Ribeiro da Silva – Advogado, Sahel Alves Cayres – Advogado AUPIT - RG: 0873833147 SSP/BA, CPF: 013.771.415-78, Estado Civil: União Estável, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Advogado, Endereço: Rua Irmão Maria Antonieta de Souza, nº137 Bairro Maria Auxiliadora – Petrolina-PE CEP: 56.330-335, Walter Farias Gomes Junior – Gerente Executivo AUPIT - RG: 3122537 SSP/PE, CPF: 659.171.544-49, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Engenheiro Agrônomo, Endereço: Rua Ana Maria, nº47 Bairro Alto Cheiroso – Petrolina-PE CEP: 56.302-760 e Sr. Levi Emanuel da Silva Santos – Representante CODEVASF 6ª SR neste Perímetro - RG: 2030799904 SSP/BA, CPF: 860.249.535-85, Estado Civil: Casado, Nacionalidade: Brasileiro, Profissão: Engenheiro Agrônomo, Endereço: Avenida da Integração, nº631, Vila Eduardo – Petrolina-PE CEP: 56.328-010. Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho de Usuários deu início as atividades pedindo que o Sr. Walter Farias Gomes Junior – Gerente Executivo da AUPIT – começasse a reunião. Sr. Walter inicia informando que o Projeto Senador Nilo Coelho precisou de ajuda emergencial devido a inundação da EB principal, solicitando apoio a AUPIT que de imediato cedeu a equipe de manutenção para atendimento da demanda. Em seguida, Sr. Walter informa que a ANA fez solicitação de regularização da Outorga a qual foi atendida em Agosto/2025 com o apoio da Sra. Edneuma CODEVASF 6ªSR, ainda em andamento. Ainda sobre a ANA, a AUPIT recebeu uma notificação nº 5407/2025 e Ofício ANA nº 311/2025, onde foi pedido uma reavaliação das áreas irrigadas e das demandas com base nas melhorias dos índices de eficiência do uso da água. Foi



apresentado também o valor em volume (437.261.402 m<sup>3</sup>) e (R\$1.380.523,00) praticado atualmente bem como os valores da nova outorga com uma redução do volume (346.248.596 m<sup>3</sup>) e redução no valor (R\$937.681,00), ainda nesse aspecto foi verificado que a eficiência da irrigação que consta na outorga atual é de 73% e a nova outorga e eficiência é de 82%. Logo após Sr. Walter informa que aconteceu no dia 23/09/2025 uma reunião na 6<sup>a</sup> SR, com o superintendente e demais gerentes executivos dos perímetros (Manicoba, Mandacaru, Curaçá, Uropic e Aupit) a respeito do tema: Núcleo Habitacional x CODEVASF x Prefeitura. Por lei uma instituição pública (CODEVASF) só poderá doar um patrimônio para outra instituição pública (Prefeitura) pela Lei da Irrigação, onde a AUPIT poderá ter posse (Manutenção). Hoje a AUPIT tem a manutenção dos seguintes terrenos: Terreno Centro Social 80m x 60m, Terreno 60m x 60m (onde ficam: Galpão, Balança e COAMPIT), Terreno 50m x 60m (Pátio para tratores e oficina) e Terreno (Casas Funcionais Lote-37 20m x 30m e Lote-38 20m x 30m. Em seguida, Sr. Walter mostra o calendário de Manutenções previsto para 2025, foram recuperadas 84 placas de 3m x 4m no trecho da EB-04 – EB-05, ou seja, apenas 67% do previsto foi realizado, grande parte do não cumprimento dessa manutenção, deve-se ao aumento da inadimplência para 96,1% no mês de Julho/2025, causando uma contingência financeira. Próximo assunto explanado foram as providências tomadas pelo PPI Tourão no que tange a cobrança do K1 do ano 2025, das quais pede orientação à CODEVASF sobre o procedimento adequado para a cobrança do K1 dos demais usuários, considerando as seguintes informações: 1) A infraestrutura de uso comum do PPI Tourão foi completamente quitada, conforme Nota Técnica nº 06/2024 e Resolução nº 017/2025. 2) O valor do K1 a ser cobrado dos produtores para 2025 será de R\$305.584,11 e não mais R\$4.630.770,20, conforme Resolução nº 1313/2024, sendo reduzido devido a Resolução nº 017/2025. 3) O termo aditivo do contrato de cessão de uso perdeu sua legalidade (TARIFA K1 USO =10% do POA / ÁREA IRRIGAVEL) em razão da Resolução nº 017/2025. 4) Para evitar sanções administrativas e judiciais pelos órgãos de controle (MIDR, CGU AGU, Ministério Público Federal e CODEVASF) é necessário ajustar o valor do K1 estabelecido pela Resolução nº 1313/2025, por se tratar de um valor público onde 20% deste recurso será destinado à CODEVASF e 80% para o PPI Tourão. Em 12/06/2025 foi enviada à CODEVASF uma primeira correspondência cobrando orientações. E uma segunda correspondência foi enviada dia 02/09/2025 reforçando o pedido de orientações feitas na primeira correspondência. Até o momento sem respostas. O PPI Tourão possui 47 anos de existência e precisa de R\$121.686.250,00 em investimentos que seriam usados na revitalização e modernização do Projeto, como por exemplo: enlonguecimento do talude do canal em aterro, revestimento de canais, recuperação e construção de placas em concreto dos canais, encascalhamento de estradas de uso comum, retrofitagem, aquisição e modernização de painéis elétricos, modernização do sistema de automação nas EB's, aquisição de motores, difusores e rotores. No atual cenário, onde deveria ser arrecadado R\$3.704.616,00, desse valor R\$926.154,00 seria os 20% destinados à CODEVASF e havendo a isenção de R\$3.459.936,00 (93,4% do total) restando apenas R\$244.680,00 que significa apenas 6,6%, assim o perímetro não tem como fazer investimentos na revitalização e modernização, o valor de R\$244.680,00 não seria suficiente para adquirir nenhum rotor que hoje custa em torno de R\$300.000,00. Para o POA 2027 deve-se pensar na criação de uma taxa extra direcionada para a revitalização e modernização. Após esse tema, foi apresentado aos presentes as tarifas de custo fixo e variável Realizada x Prevista (POA 2025) de Janeiro a Agosto, onde para a Tarifa de Custo Fixo temos: Janeiro – Realizada:105 e Prevista:130; Fevereiro – Realizada:108 e Prevista:130; Março – Realizada:97 e Prevista:130; Abril – Realizada:94 e Prevista:130; Maio – Realizada:100 e







Prevista:130; Junho – Realizada:110 e Prevista:130; Julho – Realizada:110 e  
Prevista:130; Agosto – Realizada:104 e Prevista:130, todos os valores em R\$/há. Juazeiro – Realizada:110 e  
a Tarifa de Custo Variável tem-se: Janeiro – Realizada:64 e Prevista:69; Fevereiro – Realizada:57 e  
Prevista:69; Março – Realizada:66 e Prevista:69; Abril – Realizada:63 e Prevista:69; Maio – Realizada:57 e  
Prevista:69; Junho – Realizada:45 e Prevista:69; Julho – Realizada:61 e Prevista:69; Agosto – Realizada:59 e  
Prevista:69, todos os valores em R\$/1000m<sup>3</sup>. Em seguida, Sr. Walter explica sobre a elaboração do Plano Operativo 2026, bem como sua modelagem e construção. O Plano Operativo é baseado no Manual de Diretrizes para Elaboração do Plano Operativo Anual das Organizações de Agricultores que administram os PPI's da CODEVASF criado em 2002, juntamente com o Contrato de Cessão. Além disso, conta ainda para a construção do Plano Operativo Anual o Manual do Representante em Organização de Produtores (Resolução nº 866 de 23/11/2022), além dos modelos utilizados nos demais PPI's (Tourão, DIM, DIC, UPROPIC, DIS e Salitre). São utilizadas também nessa elaboração do POA as variáveis previstas como, por exemplo, vida útil do Perímetro Irrigado (administração, operação e manutenção), área irrigada, área irrigável e volume (clima e necessidade hídrica). E por fim, o reajuste utilizado para elaboração do POA 2026 é baseado no POA2025, na Planilha ROP 2024 (monitoramento e resultados entregue à CODEVASF) e reajuste índice governo – IPCA. Após elaboração do POA 2026, o mesmo é submetido à Diretoria da CODEVASF para aprovação das tarifas de K2 Fixo e Variável previstas no POA 2025 tendo como valor de referência o teto e em seguida é publicada a resolução que aprova as tarifas. O POA2026 deve ser entregue até o 5º dia útil de outubro – 07/10/2025. A seguir foi dito que o Plano Operativo deve consolidar o orçamento anual para cobertura das despesas referente aos serviços e atividades prestados, além de propor as tarifas a serem arrecadadas junto aos usuários do Perímetro para o custeio dos mesmos. Iniciada a apresentação do Plano Operativo 2026, mostrando e ilustrando todas as despesas que compõem o Custo Fixo e Custo Variável como: folha de pagamento e encargos sociais, custos administrativos, despesas com máquinas e veículos, manutenção geral, demanda de energia, consumo de energia elétrica e outorga “**previstas**” para o ano de 2026. A seguir, Sr. Walter apresenta dados sobre a inadimplência financeira, deixando claro que o mês com a inadimplência mais expressiva foi em Julho/2025 com o percentual de 96,1%, o que causou contingência operacional e suspensão das atividades essenciais de manutenção e conservação. Com isso fica claro que a segurança hídrica do PPI Tourão fica comprometida. Hoje tramita na Justiça Federal processo para que o valor de R\$3.419.340,28 seja liberado para AUPIT referente ao não pagamento de conta de água de um usuário. Devido ao não pagamento no mês de Julho/2025, fomos obrigados a utilizar o valor do fundo reserva e o caixa que tínhamos para pagamento da outorga que está na justiça. O Fundo de Reserva foi determinado pela CODEVASF através do ROP (Manual Representante Organização de Irrigante) através da Resolução nº 866 em 23/11/2022 e consta no Manual do Representante em Organização de Produtores, afirmando que o Fundo de Reserva deverá ser 10% do faturado ao final do ano, hoje a AUPIT tem um Fundo Reserva de 5%. Sr. Levi informa que o fundo reserva dos demais perímetros é de 10% e o Tourão alegava que utilizava 5% por conta da baixíssima inadimplência. Então é apresentado aos presentes proposições com cenários para as tarifas de custo Fixo e Variável, bem como o Fundo Reserva para o POA 2026 que variam de 5% a 10%. Sr. Levi fala que é uma faca de dois gumes, pois o projeto é ao mesmo tempo representado por um único usuário que estando adimplente fica tudo em dias, mas quando não faz o pagamento a inadimplência eleva a 96% causando um cenário complicado. Nesse momento é aberta a sessão para votação pela **aprovação** das Tarifas de K2 e o percentual do Fundo Reserva, onde após todas as explicações do

Plano Operativo 2026, o mesmo foi aprovado com quatro votos a favor pelos senhores: Silvestre Nunes Gonçalves, Francisco Félix da Silva, Mariano Nunes de Aquino e Francihélio Lopes de Sousa e um voto contra pelo Conselheiro da Agrovale S/A Sr. Ivonaldo Almeida justificando que precisa que alguém da controladoria da Agrovale S/A analise o material apresentado. Alegando ainda, que a Agrovale S/A enfrenta um cenário desafiador, com a entrada de novos players na Bahia na fabricação de açúcar e álcool de milho. Dessa forma, as tarifas de K2 para o **Plano Operativo Anual de 2026** ficam da seguinte forma: **K2 Fixo 115,48 R\$/Há** e **K2 Variável R\$75,51 R\$/1000m<sup>3</sup>**, e o **Fundo de Reserva ficará em 10%**. Destacando que o Custo Fixo e Variável apresentado neste Plano Operativo é uma **ESTIMATIVA** para fins de acompanhamento e controle das despesas projetadas para um bom funcionamento do Perímetro Irrigado de Tourão. Logo após, Sr. Silvestre Nunes Gonçalves - Presidente do Conselho toma palavra final para agradecer a todos os presentes e em seguida passa a palavra para quem quisesse se manifestar e na ausência de manifestação como nada havia a ser tratado, agradeceu a presença de todos e deu encerrada a presente reunião, determinado a mim, que servi como Secretário, que lavrasse a ATA e a levasse a registro junto aos órgãos públicos competentes para surtir os efeitos jurídicos necessários. A presente segue assinada por mim e por todos os participantes desta.



Silvestre Nunes Gonçalves  
Presidente



Francisco Félix da Silva  
Vice-Presidente



Mariano Nunes de Aquino  
Secretário



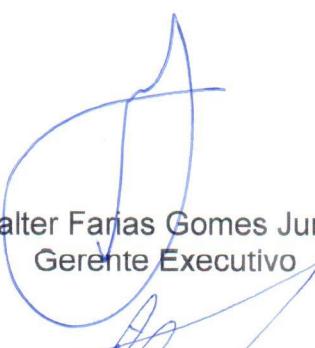
Francihélio Lopes de Sousa  
Representante Médio Produtor



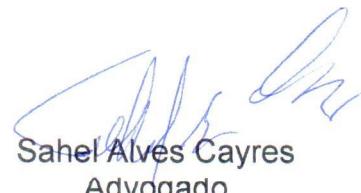
Ivonaldo Alves de Almeida  
Representante Agrovale S/A



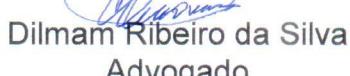
Levi Emanuel da Silva Santos  
Representante CODEVASF 6<sup>a</sup>SR



Walter Farias Gomes Junior  
Gerente Executivo



Sahel Alves Cayres  
Advogado



Dilmam Ribeiro da Silva  
Advogado





CODEVASE

## AUPIT – Associação dos Usuários do Perímetro Irrigado de Tourão



Juazeiro-BA, 24 de Setembro de 2025.

### Aos Srs.:

Francisco Felix da Silva;  
Mariano Nunes de Aquino;  
Francihélio Lopes de Sousa  
Ivonaldo Alves de Almeida;  
Sahel Alves Cayres;  
Levi Emanuel da Silva Santos;  
Walter Farias Gomes Junior;

### Assunto: “Reunião Ordinária do Conselho de Usuários da AUPIT”

Prezado Senhor,

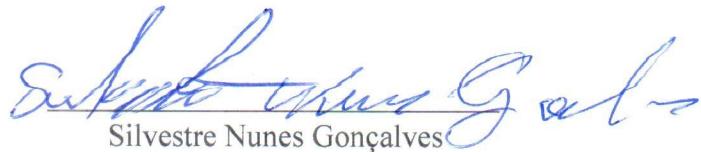
Convidamos V.S. para participar de uma reunião ordinária na sede administrativa da AUPIT, tendo como pautas:

- Plano Operativo Anual - 2026;

Data	Horário
02/10/2025	14:00

Ficamos no aguardo e desde já agradecemos pela atenção.

Atenciosamente,



Silvestre Nunes Gonçalves

Presidente do Conselho de Usuários da AUPIT

Estação de Bombeamento EB03 s/nº – Zona Rural – Juazeiro – BA – Brasil

CNPJ/MF 16.252.629/0001-69

Telexfax (0\*\*74) 3611-5112 – (0\*\*74) 3611-0117 – CEP 48.903-970



ILMO. SR.

**PETRONIO DOS SANTOS ARAUJO**

D.D. OFICIAL DELEGATÁRIO DO CARTÓRIO REGISTRO DE TÍTULOS, DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DA COMARCA DE JUAZEIRO BAHIA.

O (A) ABAIXO IDENTIFICADO (A) E ASSINADO (A), PESSOA FÍSICA RESPONSÁVEL/ REPRESENTANTE LEGAL DA ENTIDADE DENOMINADA: ASSOCIAÇÃO DOS USUARIOS DO PERIMETRO IRRIGADO DE TOURÃO.

CADASTRADA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 16.252.629/0001-69 ESTABELECIDA NO ENDEREÇO: AREA RURAL, SN, ESTAÇÃO DE BOMBEAMENTO EB03, BAIRRO: AREA RURAL CEP: 48.920-899 REQUER DE V. SA. PROCEDER A AVERBAÇÃO DO(A) ATA REUNIÃO ORDINÁRIA.

DATADO (A) DE 02/10/2025, NA FORMA DO CONTEÚDO E CONDIÇÕES APRESENTADA, Á MARGEM DA INSCRIÇÃO **PRIMITIVA/REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS Nº 74 LIVRO A - DE 16/05/1988**, PARA TAL APRESENTA A DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA.

O REQUERENTE DECLARA SOB PENA DE RESPONSABILIDADE CIVIL E CRIMINAL, QUE OS REQUISITOS LEGAIS E ESTATUTÁRIOS, INCLUSIVE DE INSTALAÇÃO E QUORUM DA ASSEMBLÉIA, FORAM OBSERVADOS.

DECLARA TAMBÉM, QUE TODOS OS PRESENTES QUE ASSINARAM A ATA ESTÃO DEVIDAMENTE QUALIFICADOS (NOME, RG (COM ÓRGÃO EXPEDIDOR), CPF, NACIONALIDADE, ESTADO CIVIL, PROFISSÃO E ENDEREÇO COMPLETO).

O REQUERENTE É CIENTE DE QUE O CONTEÚDO DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS PARA AVERBAÇÃO, SÃO DE SUA INTEIRA RESPONSABILIDADE, INCLUSIVE O ASSENTAMENTO/ CONSIGNAÇÃO DE ASSINATURAS, O QUAL RESPONDE, NO QUE COUBER, PELOS TEORES E OMISSÕES.

TERMOS EM QUE,

REQUER DEFERIMENTO.

JUAZEIRO BAHIA, 02 DE OUTUBRO DE 2025.

**RESPONSÁVEL / REPRESENTANTE LEGAL:**

NOME POR EXTEÑSO: SILVESTRE NUNES GONÇALVES

CARGO: PRESIDENTE DO CONSELHO R.G.: 3241756 ÓRGÃO EXPEDIDOR: SSP/PE CPF:

681.155.634-04, CONTATO: (74) 3611-0117 NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO PROFISSÃO: AGRICULTOR

ENDEREÇO: PROJETO MANDACARU II, CASA 11 – ZONA RURAL JUAZEIRO-BA CEP: 48.920-899.

ASSINATURA Silvestre Nunes Gonçalves